Приложение № 6 к документации о закупке

**Договор подряда № \_\_\_\_\_**

**на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ**

**г. Нарьян-Мар «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.**

**Унитарная некоммерческая организация «Фонд социально-экономических программ Ненецкого автономного округа»,** именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Ильина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор подряда (далее – Договор) о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Договора**

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по устройству архитектурного освещения объектов: Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7; здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6; Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8, (далее – Объекты), разработке и согласованию Эскиза в цветном изображении на бумажном и электронном носителе (в формате PDF) и визуализацию модели в любом доступном для просмотра формате (Эскиз), выполнить светотехнический расчет, включая монтажную схему (Техническая Документация) и осуществить работы по обустройству Объектов согласно Техническому заданию (Приложение № 1) в сроки, предусмотренные в ст. 3 настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Работы выполняется в 2 Этапа.

1 Этап - проектно-изыскательские работы по подготовке проектной документации, включая согласование и проведение экспертизы достоверности сметной документации. Работы по подготовке проектной документации включают в себя в том числе выполнение работ по разработке и согласованию Эскиза в цветном изображении на бумажном и электронном носителе (в формате PDF) и визуализации модели в любом доступном для просмотра формате (Эскиз), выполнение светотехнического расчета, включая монтажную схему (Техническая Документация).

1.1.2. 2 Этап – строительно-монтажные и пусконаладочные работы по обустройству архитектурно-художественного освещения на фасадах Объектов.

1.2. Работы, выполняемые Подрядчиком по настоящему Договору в том числе разработанный Эскиз, а также Документация, передаваемые Заказчику должны быть согласованы с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами и должны соответствовать Техническому заданию (Приложение №1), нормам и правилам действующего Законодательства РФ в сфере проектирования и строительства.

**Статья 2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе:

* стоимость работ по 1 Этапу (п. 1.1.1) Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч:
* стоимость работ по 1 Этапу (п. 1.1.1) Договора в отношении объекта «Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек;
* стоимость работ по 1 Этапу (п. 1.1.1) Договора в отношении объекта «здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек;
* стоимость работ по 1 Этапу (п. 1.1.1) Договора в отношении объекта «Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек;
* стоимость работ по 2 Этапу (п. 1.1.2) Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ () рублей \_\_\_копеек, в т.ч.
* стоимость работ по по 2 Этапу (п. 1.1.2) Договора в отношении объекта «Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек;
* стоимость работ по по 2 Этапу (п. 1.1.2) Договора в отношении объекта «здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек;
* стоимость работ по по 2 Этапу (п. 1.1.2) Договора в отношении объекта «Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

2.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.3. Цена Договора может быть откорректирована по результатам экспертизы достоверности сметной документации. В этом случае изменение цены оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. При этом цена Договора не может быть изменена более, чем на 30 (Тридцать)% от стоимости настоящего Договора.

2.4. Заказчик имеет право перечислить аванс Подрядчику в размере 40 (Сорок) % от стоимости Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в течение 10 (десяти) банковских дней от даты предоставления счета Подрядчика Заказчику.

2.5. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком в следующем порядке:

2.5.1. Оплата выполненных Подрядчиком работ по 1 Этапу (п. 1.1.1 Договора) производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней от даты предоставления Подрядчиком Заказчику оригиналов счета и счета-фактуры на основании подписанного Сторонами Акта приемки выполненных работ по завершении выполнения работ по 1 Этапу.

2.5.2. Оплата выполненных Подрядчиком работ по 2 Этапу (п. 1.1.2 Договора) производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с даты представления Подрядчиком оригиналов счета и счета-фактуры на основании подписанных Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, после подписания комиссией Акта выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов.

2.5.3. Счета за выполненные работы по п.п. 2.5.1 и 2.5.2 Договора выставляются Подрядчиком с указанием 100 (ста) % стоимости выполненных работ за вычетом 40 (сорока) % в счет погашения ранее переведенного аванса. Погашение аванса должно быть завершено при оплате последнего счета за выполненные Подрядчиком работы.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с банковского счета Заказчика, указанного в статье 13 настоящего Договора. Все обязательства Заказчика по оплате настоящего Договора могут быть выполнены только при условии безвозмездного поступления денежных средств от Жертвователей в адрес Заказчика на благотворительные цели для реализации настоящего Договора.

**Статья 3. Сроки выполнения работ**

3.1. Подрядчик выполняет работы по настоящему Договору в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты получения аванса, в том числе по этапам:

3.1.1. 1 Этап: Разработка, оформление Эскиза, согласно Техническому заданию (Приложение №1) в цветном изображении на бумажном и электронном носителе в одном экземпляре (в формате PDF) и согласование с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами - \_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты получения аванса; Выполнение и оформление Проектной, сметной и Технической Документации в 3 (трех) экземплярах на бумажном и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе (в форматах: PDF, dwg, word, excel), включая согласование и проведение экспертизы достоверности сметной документации - \_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты согласования Эскиза с Заказчиком, собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами;

3.1.2. 2 Этап: Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов \_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта приёмки выполненных работ по завершении выполнения работ по 1 Этапу;

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим Договором порядке. В этом случае Заказчик обязан принять и оплатить фактически выполненные работы Подрядчика на условиях настоящего Договора.

3.3. Окончание выполнения работ по оформлению Эскиза – передача согласованного с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами Эскиза, выполненного в цветном изображении на бумажном и электронном носителе одном экземпляре (в формате PDF) и визуализации в любом доступном для просмотра формате.

3.4. Окончание выполнения и оформления Технической Документации – передача Заказчику согласованного с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами по накладной,- 3-х (трех) экземпляров Технической документации на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе (в форматах: PDF, dwg, word, excel), а также подписание Акта приемки выполненных работ по 1 Этапу.

3.5. Окончание строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов – передача при демонстрации комиссии в составе Заказчика, уполномоченного представителя собственника благоустроенной и освещенной согласно Приложения №1 к Настоящему договору территории, которая подтверждается подписанными всеми членами приемочной комиссии Актами выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов согласно Приложению №1 к Настоящему Договору приемочной комиссией, а также подписание Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

**Статья 4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. Сдача-приёмка результатов выполненных работ по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

4.1.1 Перед началом выполнения работ по настоящему Договору, Подрядчик в согласованный срок передает Заказчику оформленный, согласно Техническому заданию (Приложение № 1), выполненный в цветном изображении на бумажном и электронном носителе в одном экземпляре (в формате PDF) и согласованный собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами Эскиз.

4.1.2. В согласованный срок Подрядчик передает Заказчику для приёмки выполненную в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе (в форматах: PDF, dwg, word, excel) и согласованную с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами, Проектную и Сметную Документацию (прошедшую согласование в экспертизе, и имеющую подтверждение сметной стоимости), а также подписанный Подрядчиком в двух экземплярах Акт приёмки выполненных работ.

4.1.3. Приёмка Проектной и сметной Документации осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты фактической передачи Заказчику полного комплекта Технической Документации, оформленной надлежащим образом и согласованной с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами, путём проверки соответствия документации условиям настоящего Договора, Техническому заданию (Приложение №1) и требованиям нормативно-правовых актов, указанных в Техническом задании (Приложении №1) к настоящему Договору.

4.1.4. По результатам приёмки Проектной и Сметной Документации, Заказчик, в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывает Акт приёмки выполненных работ, либо в тот же срок направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от приёмки Технической Документации и подписания Акта приёмки выполненных работ по 1 Этапу.

4.1.5. Основанием для отказа от приёмки Проектной и Сметной Документации является ее несоответствие требованиям настоящего Договора, Техническому заданию (Приложение №1) и действующим нормативно-правовым актам, указанных в Техническом задании (Приложение №1). В случае отказа Заказчика от приемки результатов выполненных работ по подготовке Технической Документации, Сторонами в течение 02 (двух) рабочих дней с даты получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.1.6. Датой приёмки результатов выполненных работ по подготовке Проектной и Сметной Документации является дата подписания Заказчиком Акта приёмки выполненных работ.

4.2. Сдача-приёмка результатов строительно-монтажных и пусконаладочных работ осуществляется в следующем порядке:

4.2.1. По окончании строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов согласно Приложению № 1 к настоящему Договору, Подрядчик обязан за 3 (Три) рабочих дня уведомить Заказчика о готовности строительно-монтажных и пусконаладочных работ к сдаче.

4.2.2. Приёмка результатов, выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов согласно Приложению №1 к настоящему Договору осуществляется комиссией в составе Заказчика, уполномоченного представителя собственника, в срок не более 10 (Десяти) рабочих дней, исчисленных от даты передачи Заказчику технической и рабочей документации (акты, схемы, паспорта и сертификаты на материалы и оборудование, подлежащие сертификации, гарантийные талоны, иные документы, отражающие фактическое исполнение требований Технического задания (Приложение № 1), подтверждающие объём и качество выполненных путём обследования (осмотра) результатов выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ на предмет их соответствия Техническому заданию (Приложение № 1), Исполнительной документации, а также требований действующих нормативно-правовых актов и Актами выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов, а также подписанными Сторонами Актами о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 в 2 (Двух) экземплярах.

4.2.3. По результатам приёмки выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов, в срок 10 (Десять) рабочих дней Заказчик в составе комиссии подписывает и возвращает Подрядчику Акт выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов, Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 , либо направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от приёмки работ с указанием недостатков выполненных работ и сроков их устранения.

4.2.4. Основанием для отказа от приёмки выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов является ненадлежащее качество выполненных работ, материалов и оборудования, несоответствие требованиям настоящего Договора, Технического задания (Приложение №1), Технической Документации и действующим нормативно-правовым актам, указанным в Техническом задании (Приложение №1). В случае отказа Заказчика от приемки результатов выполненных работ по устройству архитектурного освещения Объектов, Сторонами в течение 02 (двух) рабочих дней с даты получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.2.5. В случае наличия скрытых работ, работы, подлежащие промежуточной приёмке, принимаются отдельно в соответствии с действующими нормами и настоящим Договором. Подрядчик сообщает Заказчику о необходимости проведения приемки указанных работ письменным уведомлением заблаговременно, но не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня до начала приемки. Результаты приёмки указанных работ учитываются при приёмке результатов выполненных работ.

4.2.6. Датой приёмки результатов, выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов является дата подписания всеми членами приемочной комиссии Акта выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного и наружного ландшафтного освещения Объектов, а также подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

4.3. До приемки Заказчиком предусмотренных Договором строительно-монтажных и пусконаладочных работ по выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного ландшафтного освещения Объектов, риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

4.4. Любые документы, отражающие отношения Сторон по настоящему Договору, в том числе оформляющие процедуру сдачи-приемки (освидетельствования, испытания и т.п.) выполненных по Договору работ, передачу технической и иной документации, связанной с исполнением Сторонами настоящего Договора, должны направляться Заказчику с соответствующими сопроводительными письмами (письменными уведомлениями). В случае, если указанные в настоящем пункте документы поступают к Заказчику без соответствующих сопроводительных писем (письменных уведомлений), такие документы Заказчиком не рассматриваются.

**Статья 5. Права и обязанности Сторон**

5.1**. Заказчик вправе:**

5.1.1. Требовать от Подрядчика, надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

5.1.5. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

5.1.6. Осуществлять строительный контроль. По требованию Заказчика Подрядчик в трехдневный срок предоставляет документы и иную информацию, необходимую для выполнения контрольных функций. Проведении строительного контроля со своей стороны Заказчик вправе поручить другим лицам, которые выступают в рамках отношений, регулируемых настоящим Договором, на стороне Заказчика с его правами и обязанностями, которые определены доверенностью и соответствующим договором (Договором). Требования указанных уполномоченных лиц являются для Подрядчика обязательными для исполнения. Сведения о лицах, выполняющих в рамках настоящего Договора функции строительного контроля, и их правомочиях Заказчик обязан в письменной форме довести до сведения Подрядчика заблаговременно.

5.2. **Заказчик обязан:**

5.2.1. Своевременно организовать приемку выполненных по настоящему Договору работ.

5.2.2. Своевременно оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим Договором.

5.2.3. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ Исполнительной и технической документации, Актам выполненных вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.

5.3. **Подрядчик вправе:**

5.3.1. Требовать своевременного подписания Актов о приемке выполненных работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком документов при условии истечения сроков, указанных в настоящем Договоре.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим Договором.

5.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц – Субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п. по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Договоре, с согласованием с Заказчиком. Подрядчик несет полную имущественную и материальную ответственность перед Заказчиком и третьими лицами за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками. Привлечение Субподрядчиков не влечет изменение Цены Договора и/или объемов работ по настоящему Договору.

5.3.4. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Договору.

5.4. **Подрядчик обязан:**

5.4.1. В сроки, определенные в настоящем Договоре передать Заказчику оформленный, согласно Техническому заданию (Приложение № 1), выполненный в одном экземпляре в цветном изображении на бумажном и на электронном носителе (в формате PDF) и согласованный с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами – Эскиз, соответствующий требованиям настоящего договора в части состава, содержания и оформления.

5.4.2. В согласованный срок передать Заказчику для приёмки выполненную в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе (в форматах: PDF, dwg, word, excel) и согласованную с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами, Техническую Документацию, оформленную в соответствии с требованиями, указанными в Техническом задании (Приложение №1) и в соответствии с требованиями РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

5.4.3. В сроки, определенные в настоящем Договоре выполнить строительно-монтажные и пусконаладочные работы по выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов и сдать комиссии в составе Заказчика, уполномоченного представителя собственника благоустроенной территории согласно Приложения №1 к настоящему Договору, что подтверждается подписанными всеми членами приемочной комиссии Актами приемки выполненных работ по выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по устройству архитектурного освещения Объектов.

5.4.4. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т. п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.5. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.4.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (Одного) дня после приостановления выполнения работ.

5.4.7. Обеспечить наличие документов, подтверждающих соответствие Подрядчика установленным законодательством РФ требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, в течение всего срока исполнения Договора.

5.4.8. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем Договоре.

5.4.9. Подрядчик в соответствии с условиями настоящего Договора обязан своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Договора, заблаговременно извещать Заказчика, лиц, осуществляющих строительный контроль, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, о готовности выполненных работ и законченного строительством Объекта к сдаче согласовывать с указанными лицами даты и время освидетельствования скрытых работ и приёмки ответственных конструкций, осмотра результатов выполненных работ и т.д., а также к установленным Договором срокам обязан предоставлять Заказчику результаты выполненных работ в порядке, установленном настоящим Договором, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

5.4.10. Разработать и согласовать с Заказчиком, в установленном порядке график производства работ субподрядных организаций; контролировать сроки выполнения работ субподрядными организациями.

5.4.11. В случае повреждения действующих инженерных коммуникаций при проведении работ восстановить поврежденную сеть за свой счет.

5.4.12. Подрядчик самостоятельно за свой счёт обеспечивает материально-техническое оснащение выполняемых работ, в том числе принимает на себя обязательства по поставке оборудования, техники и материалов для выполнения работ, осуществляет их надлежащую приемку, разгрузку, складирование и охрану, а также по обеспечению работ необходимыми ресурсами.

5.4.13. Обеспечить в ходе выполнения работ безопасность проводимых работ, соблюдение при проведении работ требований охраны труда, электробезопасности, правил пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм и правил, правил по технике безопасности, охране окружающее среды, зеленых насаждений и земли при проведении работ, соблюдение иных норм и правил, а также внутреннего распорядка учреждения Заказчика (в том числе, соблюдение пропускного режима).

5.4.14. Нести полную ответственность за жизнь и здоровье своих работников, за соблюдение правил по технике безопасности и обеспечивать своих работников предохранительными приспособлениями и средствами индивидуальной защиты. Нести ответственность за безопасное производство работ в отношении третьих лиц.

5.4.15. Подрядчик должен выполнять работы с применением материалов и оборудования, не бывших в употреблении, не подлежавших возврату и ремонту, отвечающих требованиям, указанным в Техническом задании (Приложение №1), Технической Документации, а также требованиям международных и национальных стандартов (по качеству, техническим и функциональным характеристикам, безопасности, размерам, срокам эксплуатации и т.д.). Применяемые материалы и оборудование должны иметь соответствующую техническую документацию: сертификаты и декларации, технические паспорта, монтажные схемы, правила эксплуатации на русском языке, гарантийные талоны и т.д.

5.4.16. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

**Статья 6. Гарантии**

6.1. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы на объекте составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Сторонами соответствующего Акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2). Гарантийный срок на оборудование, материалы, применяемые в процессе выполнения работ, составляет период согласно данным завода-изготовителя.

6.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком, и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

6.3. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик направляет своего представителя на объект не позднее 3 (Трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаружения дефектов, в целях их подтверждения Заказчик, назначает экспертную комиссию, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок.

**Статья 7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком договорных сроков, согласованных Сторонами, а также в случае нарушения согласованных сроков исправления некачественно выполненных работ, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о взыскании неустойки в виде пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от Цены Договора.

7.3. Стороны освобождаются от уплаты штрафа, пени, если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.5. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

7.6. Во всем остальном, что не урегулировано условиями настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Любые убытки, причинённые Стороне несоблюдением требований Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной сверх подлежащей взысканию неустойки.

**Статья 8. Порядок расторжения Договора**

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в одностороннем порядке.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при существенном нарушении Договора Подрядчиком.

8.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

8.3.1. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 5 (Пять) рабочих дней.

8.3.2. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле настоящего Договора.

8.3.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

8.3.4. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8.3.5. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3.6. Наличия у Подрядчика - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Подрядчика судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также наличия в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с предметом Контракта, и административного наказания в виде дисквалификации.

8.4. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

8.4.1. неоднократное (двух и более раз) нарушение сроков оплаты работ (услуг);

8.4.2. неоднократный (два и более раз) немотивированный отказ от приемки работ (услуг);

8.5. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его получения.

8.6. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.7. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем работ, выполненных Подрядчиком.

8.8. Решение об одностороннем расторжении настоящего Договора направляется второй Стороне в оригинале по адресу второй Стороны, указанному в статье 16 Договора.

**Статья 9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо расторгнуть настоящий Договор.

9.3. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

**Статья 10. Порядок урегулирования споров**

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

10.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

10.3. При отсутствии договоренности между Сторонами разрешение спора передается на рассмотрение Арбитражного суда Архангельской области. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Архангельской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

10.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия, в претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

10.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

10.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

**Статья 11. Срок действия, порядок изменения** **Договора**

11.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до его полного исполнения.

11.2. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

**Статья 12. Приложения к Договору:**

1. Техническое задание;
2. Расчет стоимости работ.

**Статья 13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик  УНО «Фонд СЭП НАО»  166700, Российская Федерация,  Ненецкий автономный округ, п. Искателей,  ул. Губкина, д. 3 «б», корп. 3  ИНН/КПП 2983010648/298301001  Р/с 40703810504210000013 в отделении 8637 ПАО «Сбербанк России», г. Архангельск  БИК 041117601  К/с 30101810100000000601  8(81853)4-73-91, fsepnao@gmail.com  Директор УНО «Фонд СЭП НАО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.В. Ильин/ |  | Подрядчик |

**Приложение №1**

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

на выполнение проектно-изыскательских

и строительно-монтажных работ

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**по выполнению проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по**

**устройству архитектурного освещения объектов: архитектурного освещения объектов: Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7; здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6; Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8**

1. Общая информация.

Выполнение работ по устройству архитектурного освещения объектов: архитектурного освещения объектов: Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7; здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6; Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8.

1.1. Место выполнения работ: гор. Нарьян-Мар

1.2. Перечень выполняемых работ:

- проектно-изыскательские работы по устройству архитектурного и наружного ландшафтного освещения Объектов;

- строительно-монтажные работы работ по устройству архитектурного и наружного ландшафтного освещения Объектов.

1.3. Срок выполнения работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней

1.4. Источник финансирования: Собственные средства УНО «Фонд СЭП НАО».

2. Стандарт работ

2.1. В рамках выполнения проектно-изыскательских работ по устройству архитектурного и наружного ландшафтного освещения Объекта Подрядчиком производятся следующие виды работ:

Разработка проектно-сметной документации, включая светотехническую, электротехническую части проекта и смету для Объектов, а также исполнительная документация.

2.2. В рамках выполнения строительно-монтажных работ по комплексному благоустройству Объекта

Подрядчиком производятся следующие виды работ:

- закупка, установка, подключение и пусконаладка осветительного оборудования

- иные виды работ, определяемые в процессе выполнения работ по разработке проектно-сметной документации на благоустройство и освещение общественного пространства Объектов.

2.2.1. Подрядчик должен выполнять строительно-монтажные работы в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной в рамках проектирования по настоящему Техническому заданию, экспертными заключениями и действующими актами, указанными в разделе 7 настоящего Технического задания.

2.2.2 Опорные столбы новых малых архитектурных форм закапываются в землю на глубину, указанную в технических условиях к устанавливаемому оборудованию, но не менее 0,7 м, бетонируются, поверхность лунки засыпается материалом основания площадки, где производится установка.

2.2.3 Наружное и архитектурное освещение включает освещение территории и малых архитектурных форм с помощью прожекторов, установленных на опорах, а также фасадное освещение зданий Объекта.

2.2.4 Светоцветовое решение и внешний вид приборов освещения определяются согласно утвержденному Эскизу.

2.3 Оформление всей необходимой документации для проведения работ производит Подрядчик.

2.3.1 Подрядчик обязан представить Заказчику по результатам выполнения работ исполнительную схему в 3 (трех) экземплярах в бумажном виде и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.

2.3.2 Перед началом строительно-монтажных работ Подрядчик обязан вызвать представителей организаций балансодержателей соответствующих коммуникаций (при их наличии).

2.3.3 Подрядчик обязан документально фиксировать все виды выполненных работ с указанием их сроков и объемов, а также фамилий ответственных лиц.

2.3.4 Подрядчик в обязательном порядке оформляет акты на скрытые работы.

2.3.4.1 Обязательно проведение фотофиксации скрытых работ поэтапно с приложением цветного фотоматериала к акту скрытых работ.

2.3.4.2 В случае производства работ, контроль качества которых невозможен после проведения последующих работ, Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

2.3.4.3 Для предъявления скрытых работ Подрядчик письменно не позднее чем за 3 (три) дня до начала приемки уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию.

2.3.4.4 Уведомление о назначении даты приемки скрытых работ должно быть направлено Подрядчиком Заказчику в рабочие дни в часы работы.

2.3.4.5 Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

2.3.5 Подрядчик должен уведомить Заказчика о завершении выполнения работ в письменном виде.

2.3.5.1 Не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем получения Заказчиком уведомления, Подрядчик представляет Заказчику комплект отчетной документации.

2.3.5.2 По факту выполнения всех работ Подрядчик оформляет Акт сдачи-приемки выполненных работ. К Акту сдачи-приемки выполненных работ должны быть приложены следующие отчетные документы:

- счета-фактуры;

- счет;

- Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справка по форме КС-3;

- схемы (карты) проведения работ (с указанием мест выполнения и объемов) - 2 экз.;

- цветные фотографии объекта до начала, во время, по окончании работ - на бумажном и электронном носителях;

- исполнительная документация (при ее необходимости): Акты освидетельствования скрытых работ (в т.ч. цветные фотографии) - 4 (четыре) экз., исполнительные схемы, платежные документы, сертификаты соответствия и иные документы, подтверждающие соответствие качества использованных материалов;

- объем получения возвратных материалов, изделий, образовывающихся на объектах, определяется на основании результатов обследования разбираемых сооружений, конструкций, малых архитектурных форм с оформлением соответствующих актов в присутствии Заказчика, балансодержателя и Подрядчика;

- акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборке и демонтаже сооружений, конструкций, малых архитектурных форм, в котором указывается, что деревянные материалы сдаются на дрова, металлические - на металлолом, либо переданы балансодержателю, или указывается, что материалы сильно испорчены гнилью, грибком, ржавчиной и т.п. и подлежат вывозу, как строительный мусор.

2.3.6 Сопутствующие работы (транспортные, погрузочно-разгрузочные и др.) должны выполняться за счет Подрядчика и силами Подрядчика.

3. Состав работ

3.1 Разработка проектно-сметной документации, включая светотехническую, электротехническую части проекта и смету

3.2. Осуществление работ по обустройству архитектурно-художественного и наружного ландшафтного освещения.

3.3. Иные виды работ, определяемые в процессе выполнения работ по разработке проектно-сметной документации на благоустройство и освещение общественного пространства Объектов.

3.4. Восстановление прилегающих к Объектам территорий, нарушенных в ходе выполнения работ.

3.5. Очистка площади объекта от мусора после выполнения работ.

3.6. Погрузка, вывоз и размещение мусора, строительных отходов, грунта на лицензированных полигонах.

3.7. Регулирование размещения и перемещения отходов, образующихся при выполнении работ по комплексному благоустройству территории, производить в соответствии с разработанным Технологическим регламентом процесса обращения с отходами строительства и сноса.

3.8. Передача объекта на баланс эксплуатирующей организации.

4 Объем и сроки гарантий качества

4.1 Подрядчик гарантирует качество выполняемых работ в полном объеме, в том числе на используемые материалы. В случае обнаружения дефектов, допущенных по вине Подрядчика и выявленных в гарантийный период, Подрядчик устраняет их за свой счет в установленный Заказчиком срок.

4.2 Гарантийный срок на выполнение работ, предусмотренных Договором и настоящим Техническим заданием, составляет 2 (два) года с момента приемки объекта комиссией Заказчика и подписанием Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.3 Гарантийный срок на установленные элементы составляет 1 (один) год или в соответствии с технической документацией на соответствующие элементы.

4.4 Гарантийные обязательства распространяются на все выполненные озеленительные работы (посадка деревьев и кустарников, устройство газона) в соответствии с пунктом настоящего Технического задания.

4.5 Гарантийный срок на выполненные работы (ремонт) составляет 2 (два) года с момента приемки объекта комиссией Заказчика и подписанием Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.6 Срок гарантии качества на выполненные работы может быть продлен на период устранения Подрядчиком дефектов, выявленных в течение гарантийного срока.

5 Требования к безопасности выполнения работ

5.1 Подрядчик за счет своих средств в соответствии с п. 7 настоящего Технического задания обязан обеспечивать своевременную выдачу работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, в том числе смывающих и (или) обезвреживающих средств, прошедших обязательную сертификацию или декларирование соответствия.

5.2 К выполнению работ допускаются лица, прошедшие инструктаж по технике безопасности на рабочем месте и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности, стажировку и проверку знаний.

Инструктаж оформляется документально с указанием лица, ответственного за технику безопасности от Подрядчика.

5.3 Подрядчик должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правильность применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

5.4 Для исключения травматизма территория проведения работ должна иметь ограждения, обеспечивающие безопасность третьих лиц, иметь соответствующие предупреждающие знаки. Рабочие места в тёмное время суток должны быть освещены.

5.5 Подрядчик обозначает место проведения работ дорожными знаками по согласованному в установленном порядке с Заказчиком проекту. Обеспечивает безопасность дорожного движения в соответствии с Правилами Дорожного движения Российской Федерации, включая выполнение мероприятий по организации дорожного движения и ограждению мест производства работ.

5.6 Подрядчик обязан соблюдать требования пожарной безопасности в соответствии с требованиями п. 7 настоящего Технического задания.

5.7 В ходе выполнения работ Подрядчик обеспечивает выполнение мероприятий согласно законодательству Российской Федерации по охране окружающей среды, зеленых насаждений и почв в соответствии с п. 7 настоящего Технического задания.

6 Требования к используемым материалам и оборудованию

6.1 Все материалы, применяемые для выполнения работ, должны сопровождаться соответствующей документацией, подтверждающей качество материалов, и должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.

6.2 Все оборудование и инструменты, необходимые Подрядчику для выполнения работ, обеспечиваются Подрядчиком своими силами и за свой счет.

6.3 При покраске Подрядчик должен использовать в своей работе краски, имеющие гигиенический паспорт и отвечающие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

7 Перечень нормативных технических и нормативных правовых актов

Проект выполнить с учетом требований СП52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ, седьмое издание Правила устройства электроустановок;

СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с нормативными документами:

• СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства»;

• МГСН 2.06-99 «Естественное, искусственное и совмещенное освещение»;

• СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

• СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

• РД 153-34.3-03.285-2002 «Правила безопасности при строительстве линии электропередачи и производстве электромонтажных работ»;

• Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (ПОТЭЭ, приказ Минтруда России от 24.07.2013 г. № 328н.), «Указания по эксплуатации электроустановок наружного освещения городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов»;

• «Правила устройства электроустановок» ПУЭ, издания 6;7;

• «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» (Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 г.№ 533)», а также требования к монтажу отдельных видов оборудования согласно технической документации;

• «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭЭП);

• РД 34.45.51.300-97 «Объемы и нормы испытаний электрооборудования».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик  УНО «Фонд СЭП НАО»  166700, Российская Федерация,  Ненецкий автономный округ, п. Искателей,  ул. Губкина, д. 3 «б», корп. 3  ИНН/КПП 2983010648/298301001  Р/с 40703810504210000013 в отделении 8637 ПАО «Сбербанк России», г. Архангельск  БИК 041117601  К/с 30101810100000000601  8(81853)4-73-91, fsepnao@gmail.com  Директор УНО «Фонд СЭП НАО»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.В. Ильин/ |  | Подрядчик |

**Приложение №2**

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

на выполнение проектно-изыскательских

и строительно-монтажных работ

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Расчет стоимости работ**

**на выполнение работ по устройству архитектурного освещения объектов: Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7; здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6; Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Этап | Содержание работ | Стоимость (в т.ч. НДС), руб. |
| 1 | Проектно-изыскательские работы по подготовке проектной документации, согласованной с собственниками зданий, а также, при необходимости, с другими органами, и сметной документации, включая согласование и проведение экспертизы достоверности сметной документации всего, в т.ч.:   * в отношении объекта «Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7» * в отношении объекта «здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6» * в отношении объекта «Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8» |  |
| Т.ч.2 | Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по обустройству архитектурного освещения на фасадах объектов, всего, в т.ч.:   * в отношении объекта «Богоявленский собор (здание терема, Архиерейский дом, Водосвятная Никольская часовня, стела географических указателей, здание Епархиального управления, флагштоки с флагами), расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д. 7» * в отношении объекта «здание ГБДОУ НАО «Детский сад «Семицветик», расположенное по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерко, д.6» * в отношении объекта «Здание Государственного учреждения - региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Ненецкому автономному округу, расположенного по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, д.8» |  |
|  | ИТОГО |  |
|  | в т.ч. НДС |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  УНО «Фонд СЭП НАО» | Подрядчик: |
| Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.В. Ильин/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |